



Une parcelle collective aux jardins des Collines

Les élèves de l'école Julien Gracq et de l'IME découvrent l'art du potager. Les initiations se déroulent tout au long de l'année scolaire sur une parcelle collective des jardins des Collines. Un projet réalisé

en co-collaboration avec l'association des parents d'élèves et le service des espaces verts de la Ville de Nantes.

Chronobus C7, les travaux d'aménagement ont débuté

Avec ses 26 stations, la ligne Chronobus C7 reliera en vingtaine de minutes le centre-ville de Thouaré-sur-Loire et celui de Sainte-Luce-sur-Loire, Nantes-Est et la Souillarderie.

La ligne Chronobus C7 sera connectée à la ligne 1 du tramway. Sur la route de Sainte-Luce, une voie centrale sera réservée au Chronobus. La station Souillarderie devient un pôle d'échanges multimodaux pour des déplacements plus simples et plus rapides. Les travaux d'aménagement ont débuté à la Souillarderie et à la section rue du Perray/Porte de Sainte-Luce.

Fin des travaux : septembre 2013



Le marché Bottière-Chénaie a 1 an !

Sur la place du Commandant Cousteau, les étals du marché proposent chaque mercredi de 16h à 19h30 des produits locaux. Une bonne idée pour faire ses courses en semaine, à la débauche, en voiture, à pied ou à vélo. À vos paniers pour profiter des ambiances du marché et de la convivialité de ses commerçants.

Tous les mercredis, place du Commandant Cousteau, de 16h à 19h30.



L'éphémère, curieux habitant de l'éco-quartier

Durant l'été 2011, des éphémères ont envahi le mail Haroun Tazieff. Ces petits insectes volants, qui restent au stade larvaire pendant plusieurs mois, prennent leur envol le temps d'une journée dans le seul but de se reproduire. À cette occasion, leur nombre important peut s'avérer une légère nuisance. Le point avec Bertrand Delprat, naturaliste chargé de comprendre les raisons de leur prolifération.

Qu'est-ce qui plaît tant aux éphémères à Bottière-Chénaie ?

« La verdure, tout simplement ! L'eau, également. Bottière-Chénaie s'est constitué autour de larges espaces verts qui semblent propices à leur développement. »

Quel dispositif a-t-il été mis en place pour lutter contre le trop grand nombre d'éphémères ?

« Des nichoirs ont été installés dans divers arbres du quartier. L'idée est d'introduire localement certains prédateurs naturels des éphémères (oiseaux, chauve-souris...). Il s'agit de laisser l'écosystème s'équilibrer de lui-même. Mais ça ne sera pas suffisant : les oiseaux auront certes un impact sur le nombre d'insectes volants, mais leur présence ne règlera pas la question des larves d'éphémères. »

L'éphémère est-il le signe d'une biodiversité en marche ?

« C'est bien connu, la nature a horreur du vide. Les éphémères appartiennent simplement à cet ensemble d'êtres vivants qui a colonisé les espaces verts du quartier. Soyons clairs : les éphémères ne sont pas des nuisibles ! En effet, ils ne cassent rien, ne piquent pas et ne transmettent aucune maladie. Aujourd'hui à Bottière-Chénaie, certaines personnes initialement hostiles à leur présence finissent par me dire que c'est joli de les voir voler autour des lampadaires le soir venu... »

EXPOSITION

Playmobil

À quoi joue la médiathèque Floresca-Guépin ?

Depuis le mardi 18 septembre 2012 et jusqu'au samedi 5 janvier 2013, la médiathèque Floresca-Guépin consacre une exposition à la célèbre figurine articulée Playmobil. Autour de l'exposition, sont proposés de nombreux rendez-vous pour célébrer le fameux personnage miniature en plastique, inventé en Allemagne en 1974 pour être présenté à l'occasion du Salon international du jouet de Nuremberg.



Contacts

Nantes Métropole Aménagement

Jean-Marie Duluard
2, avenue Carnot - BP 50906
44009 Nantes cedex 1
Tél 02 40 41 01 34
Fax 02 40 41 01 40
www.nantes-amenagement.fr

Équipe de quartier Doulon-Bottière

Anne Delsol
Mairie annexe
69, rue de la Bottière
44300 Nantes
Tél 02 40 41 61 40
www.nantes.fr

Retrouvez l'actualité des projets programmés sur www.nantes-bottiere-chenais.fr

► Journal de projet Bottière-Chénaie - N° 11 - Oct. 2012
Directeur de la publication : Franck Savage
Réalisation : Direction Générale de Développement Urbain / Direction de la communication Ville de Nantes / Nantes Métropole Aménagement
Conception : Double Mixte
Crédits photos : Ville de Nantes ; Nantes Métropole ; Nantes Métropole Aménagement ; Nantes Habitat ; Jean-Dominique Billaud / Nautilus ; D.R.



Journal de projet

Bottière-Chénaie Octobre 2011 - n°11



Un nouveau gymnase sur le quartier

Hand, volley, futsal, escalade, roller... place aux sports !

Le nouveau gymnase a ouvert ses portes fin septembre.

Situé aux abords de la route de Sainte-Luce, à deux pas de la station de tram Souillarderie, il accueille les clubs sportifs du grand quartier.



Le sud du quartier débute sa transformation

Le point avec Jean-Marie Duluard, chargé d'opération à Nantes Métropole Aménagement.

Depuis les origines du projet, Bottière-Chénaie se développe autour du ruisseau des Gohards et le parc qui l'entoure. Le nord et l'est du quartier sont aujourd'hui en voie d'achèvement. La mise en circulation du mail Haroun Tazieff en 2010 et la mise en eau du ruisseau des Gohards en 2011 ont transformé durablement la physiologie du quartier.

« C'est aujourd'hui au tour de la partie située au sud de la route de Sainte-Luce d'entrer en travaux. Le mail Haroun Tazieff et le parc vont se prolonger sur cette partie du quartier. »

À l'horizon 2015-2016, 400 logements seront construits sur la partie sud du quartier.



« Nous continuons de développer une offre de logements diversifiée et accessible, en locatif social (Nantes Habitat et la Samo), en accession abordable et en cession libre (Brémond, CIF, GHT, Maignan). Tous les lots sont déjà attribués. »

D'ici 2018, le quartier devrait accueillir 2000 logements et 400 supplémentaires avec l'Établissement pour Personnes Agées Dépendantes et le Foyer des jeunes travailleurs.

« Le cap du millième logement habité sera franchi en fin d'année ». Le quartier est aujourd'hui à mi-parcours de son aménagement. « Route de Sainte-Luce, le secteur commercial est attendu pour 2018. Ce sera vraiment le bouclage du projet ».

Les nouveaux programmes aujourd'hui en commercialisation



20.100 – ÎLOT 20

Promoteur : Coopératives GHT / Tél. : 02 40 85 46 78
Architecte : Quentin Planchez
État du projet : en construction, livraison 2ème semestre 2014
Descriptif du programme : appartements T2/T3 avec terrasse et T4 avec jardin
Type : collectifs
Nombre : 35
Type d'accession : PSLA (Prêt social location accession)



ODYSSÉE 19 – ÎLOT 19

Promoteur : Bouwfonds Maignan / Tél. : 0 810 15 15 00
Architecte : Galliano – Simon
État du projet : en construction, livraison fin 2014
Descriptif du programme : Résidence proposant 62 appartements du T2 au T5, prolongés pour la plupart par un balcon ou une terrasse.
Type : logements intermédiaires
Nombre et type d'accession : 38 logements en accession libre et 24 logements en accession abordables



LE VERGER DE LA CHÉNAIE – ÎLOT 15

Promoteur : Espacil / Tél. : 02 40 47 14 37 Architecte : Atelier Tarabusi
État du projet : en construction, livraison prévue pour décembre 2012
Descriptif du programme : certifiés « Habitat et environnement », les 62 logements (du T1 au T4 duplex) du Verger de la Chénaie traduisent l'esprit qui préside à la conception d'un écoquartier : gestion harmonieuse des ressources et de l'espace, qualité de vie, valorisation du patrimoine de vie.
Type : logements en collectifs
Nombre : 62 logements
Type d'accession : 12 logements en accession abordable et 50 logements en accession libre



De nouveaux équipements et services

Les travaux d'aménagement se poursuivent. Depuis septembre, le gymnase a ouvert ses portes et de nouveaux équipements structurants sont en construction : un établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes et une crèche, « La Chanson des Poupies ».

Foyer EHPAD pour personnes âgées dépendantes

Le foyer EHPAD est un établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes avec prestations médicalisées. Situé au cœur du quartier Bottière-Chénaie, il propose 90 places.

Livraison : juin 2014 / **Mise en service :** été 2014

Contact : Cémavie / cml-cemavie@cmlaco.creditmutuel.fr
 Tél. : 02 40 68 56 97



Crèche « La Chanson des Poupies »

À la rentrée 2013, une crèche de 850 m2 ouvrira ses portes au rez-de-chaussée de l'immeuble d'habitation Villa Chénaie. La Chanson des Poupies accueillera 69 enfants et proposera un accueil d'urgence pour les familles en réinsertion sociale et professionnelle.

Contact : Michèle Meignier / Isabelle Findji-Lallemand
 Tél. : 02 51 82 37 93

