

La Bottière

NANTES
MÉTROPOLE
AMÉNAGEMENT

VILLE DE
Nantes

Nantes
Métropole
COMMUNAUTÉ URBAINE

JOURNAL DE PROJET | JUIN 2013 | N°3

Dossier

Espaces publics Grande Noue
Nord - Basinerie 1

Actualité

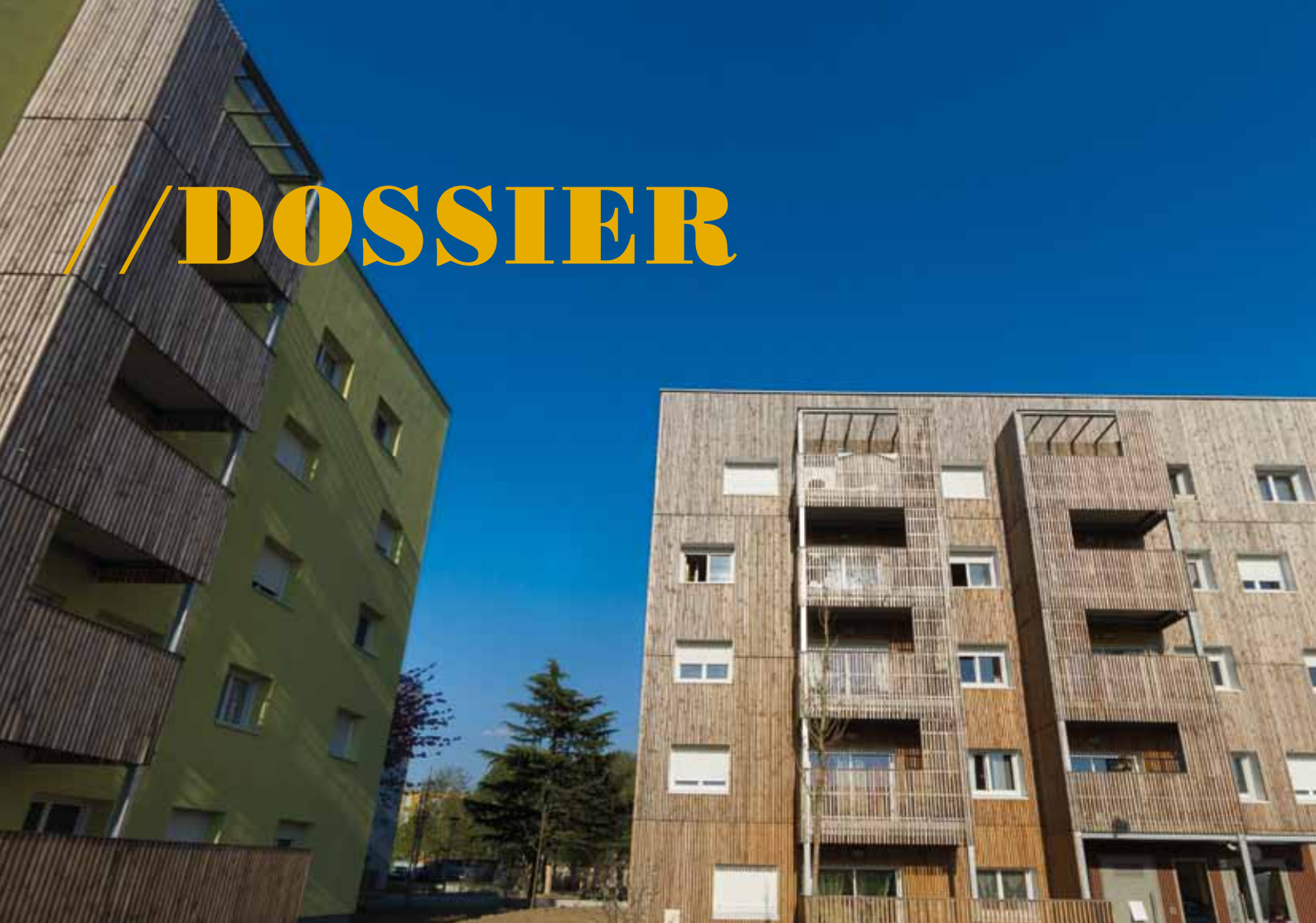
Requalifications
rue de la Bottière

Rendez-vous

Swing Jazz, samedi 1^{er} juin



// DOSSIER



GRANDE NOUE NORD BASINERIE 1 L'AMÉNAGEMENT DU SECTEUR SE POURSUIT

Démarrés fin 2012, les travaux d'aménagement des espaces publics sur le secteur Grande Noue Nord-Basinerie 1 se poursuivent. Le point sur un chantier qui devrait s'achever en fin d'année.

Au cœur du quartier de la Bottière, le secteur Grande Noue Nord-Basinerie 1 s'étend sur près de deux hectares. Ce vaste espace, bordé par plus de 220 logements, vit actuellement une profonde restructuration. En six mois de travaux, les changements deviennent visibles.

Ce mois de juin voit s'achever les travaux des parkings ouest (94-94bis Ménétrier) et sud (67 Bottière). Réhabilités avec un enrobé noir, ils permettent de mieux organiser le stationnement des résidents. Les premières colonnes enterrées, destinées à la collecte des ordures ménagères et au tri sélectif, sont mises en service.

Cet été, installation de la pergola et des jeux pour enfants

L'été sera consacré aux travaux d'aménagement de l'espace central. Structuré et paysagé, il va devenir un endroit agréable et convivial permettant de se rencontrer entre voisins. La placette centrale, aujourd'hui en enrobé, deviendra un espace planté sur deux niveaux et bordé par une noue pour l'évacuation des eaux pluviales. Des bancs et murets vont y être installés. Côté Grande Noue Nord, une pelouse permettra aux enfants du quartier de jouer librement. Côté Basinerie 1, un square sera aménagé avec de nou-



veaux jeux pour enfants et une pergola-banc. Le mois de juillet verra ainsi la mise en place du mobilier urbain, de la pergola et des jeux pour enfants.



Plantations à l'automne

En septembre, les travaux reprennent sur les parkings. Sont concernés les parkings avant et arrière au nord-est de l'îlot (98-100-102 rue Ménétrier), ainsi que l'accès nord. La mise en place de colonnes enterrées est prévue dans le même temps. Au total, 145 places de parkings seront réalisées sur le secteur, dont cinq réservées aux personnes à mobilité réduite.

L'automne sera consacré à la plantation de nouveaux arbres et de nouveaux massifs, dont des arbres fruitiers. Une manière aussi de mettre en valeur les entrées et pignons d'immeubles.

En lien avec le travail de résidentialisation mené par Nantes Habitat, la fin de l'aménagement des espaces publics de toute la partie nord est prévue en novembre 2013.



| ACTUALITÉS

REQUALIFICATIONS RUE DE LA BOTTIÈRE

En juillet, Nantes Habitat démarre la requalification du bâtiment situé aux 71-73-75 rue de la Bottière. Les travaux commenceront par une intervention sur la façade avant et la suppression des auvents devant les cages d'escalier et les commerces. Ils seront suivis des travaux intérieurs des logements à partir du mois d'octobre 2013.

Pour la tour du 69 Bottière, les interventions sur les façades extérieures débuteront en fin d'année 2013 et dureront 5 mois. Ils seront suivis par les travaux à l'intérieur des logements qui démarreront début 2014 jusqu'à juin 2014.

Afin d'assurer la sécurité des déplacements et de réduire les désagréments pour les habitants, le chantier de Nantes Habitat se déplacera suivant les interventions : à partir de juillet, il s'installera sur le parking du n°67 (à la place de Nantes Métropole) et sur la partie Est de la place de la Bottière.



PETITE ENFANCE

NOUVEAUX LOCAUX POUR LE MULTI-ACCUEIL DE LA BOTTIÈRE EN 2016



Avec 20 places sur 105 m², le multi-accueil de La Bottière est à l'étroit dans ses murs. Cet établissement de proximité, très important pour le quartier, propose en priorité un accueil occasionnel, bien adapté aux besoins des familles. « Nous travaillons sur un projet de locaux plus grands, plus appropriés à l'accueil des enfants » explique Solen Helbert, responsable de territoire à la Direction petite enfance de la Ville. « D'ici 2016, nous devrions intégrer des locaux neufs, à proxi-

mité du futur centre commercial, avec une capacité de 30 places. Nous travaillerons en complémentarité de la crèche associative « La chanson des Poupies » qui ouvre en juin prochain sur le quartier voisin Bottière-Chénaie. » En attendant, le multi-accueil va devoir déménager mi-2014 et pour deux ans pour cause de travaux dans l'immeuble dont elle occupe le rez-de-chaussée, rue Gabriel-Lippman.

RÉSEAU DE CHALEUR

L'EXTENSION SE POURSUIT

Le projet d'extension du réseau de chaleur Centre-Loire s'inscrit dans le cadre du Plan Climat de Nantes Métropole et de la Ville de Nantes et va permettre à un plus grand nombre d'habitants des logements sociaux de Nantes Habitat un accès à une énergie sûre et à coût maîtrisé. Les travaux d'extension et de raccordement sont terminés rue de la Bottière et viennent de débuter rue du Croissant. Ils vont se dérouler en deux phases : du 13 mai et au 21 juin dans la section boulevard Jules-Verne > rue de la

Bottière ; du 17 juin au 9 août dans la section rue de la Bottière > route de Sainte-Luce. Couvrant 22 km aujourd'hui, ce réseau Centre-Loire va s'étendre sur 63 km supplémentaires d'ici 2017 et sera alimenté à 84% par des énergies renouvelables. À terme, il alimentera 41 000 logements, contre 16 000 aujourd'hui, et devrait permettre de chauffer 50% des logements sociaux de Nantes.

Plus d'info, Nantes Métropole, pôle Erdre et Loire, tél. : 02 28 20 22 00

UN PROGRAMME PARTAGÉ POUR BOTTIÈRE SUD

Pendant près d'un an, l'agence d'urbanisme, architecture et paysage Forma 6, mandatée par Nantes Métropole, a travaillé avec les habitants de la Bottière sur la requalification des espaces publics du secteur Bottière sud.

De la route de Sainte-Luce à la rue de la Bottière en passant par la Souillarderie, l'agence nantaise Forma 6 a travaillé sur les espaces publics du secteur Bottière sud pendant toute l'année 2012. Une seule méthode : la participation de ceux qui vivent et travaillent dans le quartier. « Nous avons créé un atelier collaboratif d'une vingtaine de personnes, habitants, associations et acteurs sociaux » explique Jean-Christophe

Rousseau, architecte-urbaniste. « Une visite du quartier nous a permis d'appréhender le site, ses qualités et ses faiblesses, la mémoire des lieux, les usages et les pratiques. Ensuite, nous avons décortiqué et analysé nos observations et lancé le débat. »

Premier thème : se déplacer. « Nous avons abordé la question de la circulation, de la place du vélo et du piéton, des cheminements, du tramway, mais aussi celle du

stationnement. Nous avons ensuite réfléchi autour des usages et des valeurs sociales de l'espace public, les espaces de jeux pour enfants ou la sécurité dans le quartier par exemple. Troisième sujet important : le paysage au sens large, le végétal et l'urbain, la gestion des déchets comme celle de l'eau... »

Pour compléter ces échanges, Forma 6 a également mené des entretiens individuels : « Aller au-devant des adolescents à la Maison de quartier ou des mamans à l'école a permis, là encore, de nourrir notre travail. » À partir de ce travail réalisé avec les habitants à la suite de plusieurs rencontres et débats avec l'atelier collaboratif, Forma 6 a élaboré le programme des aménagements des espaces publics du secteur Bottière sud au plus près des besoins des habitants.

RECYCLER UNE BONNE IDÉE !

Plusieurs associations du quartier proposent leurs services pour recycler les appareils électroménagers ou offrir une deuxième vie à des objets revendus ensuite à petit prix.

Alis 44

ALIS 44 collecte auprès de sociétés et collectivités des postes informatiques usagés, les remet en état et les cède à des personnes en situation de précarité ou des associations. ALIS 44 prône la réutilisation avant le recyclage en limitant les Déchets d'Équipements Électriques et Électroniques (DEEE).

60, rue de la Bottière

09 51 11 21 45 ou 06 47 98 02 68

alis-asso@alis44.org

<http://alis44.org>

Ouvert du lundi au vendredi,

de 9h à 12h et de 14h à 18h.

À prendre ou à laisser

L'association « À prendre ou à laisser » donne une deuxième vie aux vêtements et objets et les met à disposition des personnes qui en ont l'utilité.

60 rue de la Bottière

L'Util'O'bus

L'Util'O'bus est une boutique solidaire et itinérante aménagée à bord d'un bus offert par la Tan. Animée par l'association La Ressourcerie de l'île, elle propose des produits récupérés et recyclés à tout petit prix à destination des familles à revenus modestes.

Au niveau du centre commercial

3^{ème} mercredi du mois.

Tél. : 02 28 23 64 47



LE 60 BOTTIÈRE

Le 60 Bottière est un local propriété de la Ville qui héberge deux associations de solidarité depuis l'été 2012. S'y sont installées « À prendre ou à laisser » et Alis 44.

NOUVEAUX LOGEMENTS



► PROGRAMME SOUILLARDERIE : LES ATOUTS DU QUARTIER

La première tranche du programme immobilier Souillarderie a démarré en février dernier. Il s'agit de construire 57 logements Bâtiment Basse Consommation du T2 au T4 en accession libre. Livraison prévue : mi-2014. La seconde tranche comprendra une quarantaine de logements. « Construire des logements libres dans un quartier d'habitat social participe à créer de la mixité » commente Stéphane Geffroy du groupe Pichet, promoteur immobilier. « La proximité du tramway, des services et des commerces, mais aussi les requalifications en cours des logements sociaux et l'évolution du quartier font vraiment partie des atouts de La Bottière. »

| ÉVÉNEMENT

LE 1^{ER} JUIN, C'EST LE SWING DES JARDINS !

La fête de quartier aura lieu cette année le samedi 1^{er} juin au parc du Croissant. Rendez-vous dès 9h et jusqu'à 00h30 pour ce rendez-vous joyeux et gratuit.



Vide-grenier, apéro pique-nique, concerts, fanfares, chorales, spectacles, déambulations, village extraordinaire... Laissez-vous séduire ! Organisé dans le cadre de l'Art en partage, le Swing des jardins rassemble les associations, les écoles et les habitants du grand quartier Doulon-Bottière. L'événement est accessible aux personnes à mobilité réduite et un accueil est mis en place pour les retraités et les personnes âgées. Une manifestation pour tous et avec tous les habitants du quartier.

Un village extraordinaire

Dès midi, bar et restauration sont accessibles au public. Le comité d'animation du Vieux Doulon, À prendre ou à laisser, ASNE 44, l'ADPS, et Kiloni vous accueillent. À partir de 14h, découvrez le « village extraordinaire » de Car de Lune imaginé par Pirate Prod avec l'Accoord, la ludothèque du CSC Bottière, Kromozom, les Semeurs de convivialité, Two points, Convivium et Gardini, Just Do In, l'Amap du Croissant, Fahendrena, UFCV, la

Ressourcerie de l'île, Compostri, À prendre ou à laisser, Alis 44, et l'ANAF. Des propositions d'animations pour les enfants... et leurs parents. Bon festival !

Pour tout savoir sur cette journée de fête, demandez le programme sur : www.nantes.fr
www.nantesgreencapital.fr

nantes 2013 european green capital
Éco responsable, cet événement culturel est à l'agenda de Nantes Capitale verte.

Sur site : traitement sélectif des déchets, verres réutilisables, toilettes sèches.

NANTES HABITAT FÊTE SES 100 ANS

En cette année 2013, Nantes Habitat fête ses cent ans. Pour marquer l'événement avec les habitants de la Bottière, l'agence sera présente à la fête de quartier. Le 1^{er} juin de 14h à 19h, elle présentera une exposition sous un petit chapiteau installé parc du Croissant, au bord de l'étang. « Cette exposition explique à la fois l'histoire de la Bottière à travers celle du logement social et les projets de l'Office sur le quartier » explique Ingrid Baudry, chargée de l'opération. Alors, rendez-vous le 1^{er} juin !



CHRONOBUS C7 MISE EN SERVICE EN SEPTEMBRE

Connectée à la ligne 1 du tramway, la ligne Chronobus C7 arrive sur le quartier à la rentrée prochaine. Avec ses 26 stations, elle reliera le centre-ville de Thouaré-sur-Loire et la Souillarderie en une vingtaine de minutes, desservant au passage le quartier de la Bottière au niveau du nouveau pôle d'échanges Souillarderie.



► Équipe de quartier Doulon-Bottière

Anne Delsol
69, rue de la Bottière
Tél. : 02 40 41 61 40
www.nantes.fr

► Nantes Métropole - Pôle Erdre et Loire

2-4, rue Edouard Nignon
Tél. : 02 28 20 22 00

► Nantes Métropole Aménagement

Yann Le Gallic
2-4, avenue Carnot - BP 50906
Tél. : 02 40 41 01 34
Fax : 02 40 41 01 40
www.nantes-amenagement.fr

► Nantes Habitat

Agence Bottière
82, rue Bottière
44300 Nantes
Tél. : 02 72 20 65 00
www.nantes-habitat.fr

Journal de projet La Bottière - N° 3 - Juin 2013
Directeur de la publication : Franck Savage
Réalisation : Direction Générale de Développement Urbain / Direction de la communication Ville de Nantes / Nantes Métropole Aménagement
Conception : Double Mixte
Crédits photos : Jean-Félix Fayolle, Jean-Dominique Billaud (Nautilus); Patrick Garçon (Nantes Métropole)