

# LE RÉSEAU DES HÔTELS D'ENTREPRISES DERVALLIÈRES 1 ET DERVALLIÈRES 2



## NOTRE MISSION

Favoriser l'implantation et le développement des entreprises

Structures d'accueil, d'hébergement pour les créateurs d'entreprises et les entreprises déjà existantes, les hôtels d'entreprises vous offrent le soutien dont vous avez besoin pour votre implantation dans le tissu économique local.

## NOTRE OFFRE

Des conditions d'hébergement optimisées

L'équipe de Nantes Métropole Aménagement vous propose :

- des loyers attractifs à tarifs progressifs pour les créateurs d'entreprises (1<sup>re</sup> et 2<sup>e</sup> année),
- une grande flexibilité avec un préavis court, la possibilité de changer de local et/ou de site en fonction des projets de développement de votre entreprise (pour les baux dérogatoires uniquement).



Pour connaître nos disponibilités,  
consultez notre site :

[www.nantes-amenagement.fr/nos-locaux-economiques](http://www.nantes-amenagement.fr/nos-locaux-economiques)

NANTES  
MÉTROPOLE  
AMÉNAGEMENT

HÔTEL  
D'ENTREPRISES

## Devenir membre du réseau

### CONDITIONS CONTRACTUELLES

Bail dérogatoire avec un préavis de 2 mois à tout moment ou bail commercial.  
Dépôt de garantie de 2 mois de loyer HT.

## Contact/Accès

### DERVALLIÈRES 1

Proche du périphérique ouest et à 5 minutes du centre ville, Dervallières 1 offre une situation idéale pour tous les déplacements. Des bureaux de 10 à 150 m<sup>2</sup> sont disponibles.

#### Adresse :

40 rue Jean-Ingres - 44100 Nantes

#### Accès :

Chronobus lignes C3 et C6,  
arrêt Vincent-Auriol  
Périphérique Ouest, porte d'Armor n°33

#### À proximité :

Parc de Procé - Centre commercial Carrefour  
Saint-Herblain - Atlantis

### DERVALLIÈRES 2

Proche du périphérique ouest et à 5 minutes du centre ville, Dervallières 2 offre une situation idéale pour tous les déplacements. Des bureaux de 25 à 120 m<sup>2</sup> sont disponibles.

#### Adresse :

21 rue Charles-Roger - 44100 Nantes

#### Accès :

Chronobus lignes C3 et C6,  
arrêt Vincent Auriol  
Périphérique Ouest, porte d'Armor n°33

#### À proximité :

Parc de Procé - Centre commercial Carrefour  
Saint-Herblain - Atlantis

Contact : Céline Paquer

Tél. : 06 37 36 64 41

02 40 68 70 05

Email : [celine.paquer@nantes-am.com](mailto:celine.paquer@nantes-am.com)

