LE RÉSEAU DES PÉPINIÈRES D'ENTREPRISES NANTES, REZÉ ET COUËRON CRÉATIC



NOTRE MISSION Favoriser la croissance des jeunes pousses

Structures d'accueil, d'hébergement, d'accompagnement aux porteurs de projets et aux créateurs d'entreprises, les pépinières du Réseau Créatic vous offrent le soutien dont vous avez besoin pour votre développement et votre insertion dans le tissu économique local.

NOTRE OFFRE Des conditions de travail optimisées

Une équipe à votre écoute.

L'équipe Créatic est présente au quotidien pour vous aider à faire face à vos nouvelles responsabilités. Elle vous propose régulièrement des actions communes d'animation et un accompagnement en gestion, comptabilité, marketing, relations bancaires...







LE RÉSEAU DES PÉPINIÈRES D'ENTREPRISES

Tarifs 2016

NANTES CRÉATIC

Bureaux de 15 a 157 m²

- 56 € HT/m²/an, du 1er au 6e mois inclus
- 63 € HT/m²/an, du 7e au 12e mois inclus
- 70 € HT/m²/an, du 13° au 18° mois inclus
- 79 € HT/m²/an, du 19e au 24e mois inclus

Ateliers de 80 à 163 m²

- 36 € HT/m²/an, du 1er au 12e mois inclus
- 38 € HT/m²/an, du 13° au 24° mois inclus

REZÉ CRÉATIC

Bureaux de 15 a 157 m²

- 58 € HT/m²/an, du 1^{er} au 6^e mois inclus
- 65 € HT/m²/an, du 7° au 12° mois inclus
- 72 € HT/m²/an, du 13e au 18e mois inclus
- 81 € HT/m²/an, du 19° au 24° mois inclus

Ateliers de 80 à 163 m²

- 36 € HT/m²/an, du 1er au 12e mois inclus
- 38 € HT/m²/an, du 13° au 24° mois inclus

COUËRON CRÉATIC

Bureaux de 20 à 80 m²

- 63 € HT/m²/an, du 1er au 6e mois inclus
- 71 € HT/m²/an, du 7e au 12e mois inclus
- 78 € HT/m²/an, du 13° au 18° mois inclus
- 88 € HT/m²/an, du 19e au 24e mois inclus

Ateliers de 60 à 100 m²

- 39 € HT/m²/an, du 1er au 12e mois inclus
- 41 € HT/m²/an, du 13e au 24e mois inclus

PROVISIONS POUR CHARGES IMMOBILIÈRES GÉNÉRALES

(Eau, entretien et électricité des parties communes, espaces verts...)

- Nantes Créatic à partir de 16,50 € HT/m²/an
- Rezé Créatic à partir de 19,50 € HT/m²/an
- Couëron Créatic à partir de 10 € HT/m²/an

LES SERVICES COMMUNS

Forfait mensuel obligatoire de 80 € HT comprenant accueil, domiciliation, réception d'appels téléphoniques, prise de messages, deux salles de réunion, réception/expédition du courrier, documentation, promotion, suivi trimestriel...

SIMULATION LOYER ET CHARGES – NANTES CRÉATIC POUR UN LOCAL DE 20 m²

	LOYER MENSUEL HT	PROVISION CHARGES IMMO HT	FORFAIT HT SERVICES COMMUNS	TOTAL HT
1 ^{er} au 6 ^e mois	93,33 €	27,50€	80€	200,83 €
7 ^e au 12 ^e mois	105,00 €	27,50€	80€	212,50€
13 ^e au 18 ^e mois	116,67 €	27,50€	80€	224,17€
19 ^e au 24 ^e mois	131,67 €	27,50€	80€	239,17€

LE RÉSEAU DES PÉPINIÈRES D'ENTREPRISES

Devenir membre du réseau

CONDITIONS CONTRACTUELLES

Convention d'occupation précaire du domaine public de 24 mois avec un préavis de deux mois. Loyer et services payables mensuellement à terme échu par prélèvement automatique. Dépôt de garantie de 2 mois de loyer HT.

CONDITIONS D'IMPLANTATION

Pour postuler au Réseau Créatic, il vous faudra constituer un dossier de présentation de votre projet de création. Un dossier de candidature vous sera transmis sur simple demande.

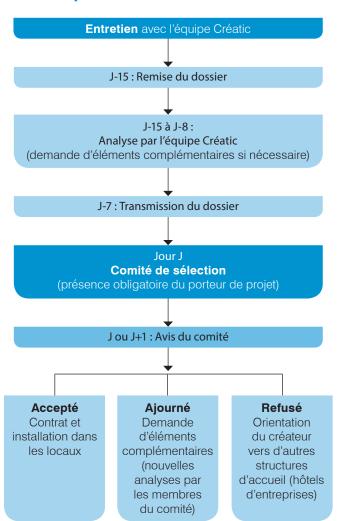
Votre projet sera soumis aux membres d'un comité de sélection, représentant :

- Nantes Métropole, Chambre des Métiers et de l'Artisanat, BGE Atlantique Vendée, Ouvre-boites 44 L'équipe des pépinières et les membres du comité de sélection du Réseau Créatic vous assurent la confidentialité des informations transmises.

PROCESSUS DE SÉLECTION:

Le comité sélectionne les créateurs d'entreprises sur la viabilité de leurs projets et leurs besoins en accompagnement et services.

Les étapes :



Planning des comités 2016

Les comités ont lieu tous les derniers jeudis de chaque mois à Nantes Métropole Aménagement (ou sur les pépinières d'entreprises). Ces dates sont susceptibles de changer en fonction des dates de congés.

	Janv.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Juin
Date de comité	28	25	31	28	26	30
Date de remise des dossiers	14	11	17	14	12	16

	Juillet	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.
Date de comité	28	25	29	27	24	22
Date de remise des dossiers	13	11	15	13	10	8

AVEC LE RÉSEAU CRÉATIC, CONCENTREZ-VOUS SUR L'ESSENTIEL!

Permanence téléphonique, salles de réunion, documentation, courrier... Vous bénéficiez d'une logistique d'entreprise performante qui vous permet de vous consacrer entièrement à votre activité.

Contact/Accès

PÉPINIÈRE NANTES CRÉATIC

2 rue Robert le Ricolais 44300 Nantes Contact: Karine Chevalier Tél.: 02 40 93 11 78

Fax: 02 40 93 99 21 Email:

nantescreatic@nantes-am.com

Accès:

Chronobus ligne C7, arrêt Vesprées Périphérique Est - Porte de Ste Luce nº42

PÉPINIÈRE REZÉ CRÉATIC

2 rue Robert Schuman 44408 Rezé

Contact:

Manuella Belin et Julien Ferron

Tél.: 02 51 70 25 00 Fax: 02 51 70 20 25

Email:

rezecreatic@nantes-am.com

Accès:

Chronobus ligne C4, arrêt Ragon Périphérique Sud - Porte de Rezé nº49

PÉPINIÈRE COUËRON CRÉATIC

57 rue des Vignerons 44220 Couëron Contact:

Julie Chauveau Tél.: 02 28 03 98 03 Fax: 02 40 46 62 29

Email:

coueron@nantes-am.com

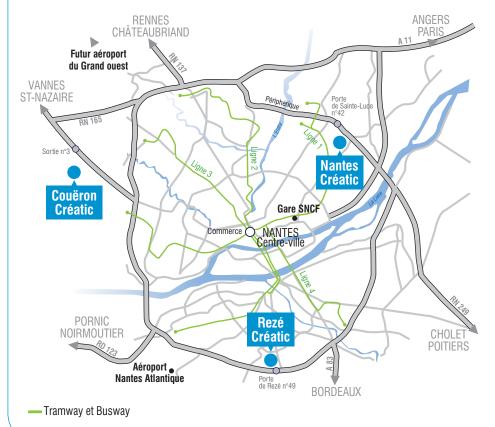
Accès:

Bus ligne 93, arrêt Imprimeurs Voie express en direction de Vannes

Sortie n°3:

Direction Sautron / Couëron-les Hauts /

Saint-Étienne-de-Montluc



Certification du réseau Créatic

Les pépinières de Nantes, Rezé et Couëron ont été évaluées et jugées conformes aux exigences du règlement de la marque NF Service « Activités des pépinières – NF 248 », ainsi qu'aux règles générales de la marque NF Service et à la norme NF X50-77.



Activités des pépinières d'entreprises

Cette marque prouve la conformité à la norme NF X 50-770 et au règlement de certification NF248. Elle garantit que l'information mise à disposition, l'évaluation des projets, l'accueil et Cette marque protects de projets et créateurs d'entreprises, les services généraux et les ressources partagées, l'accompagnement pendant la phase de création et le suivi pendant les phases de démarrage de l'entreprise sont contrôlés régulièrement par AFNOR Certification – 11 rue Francis-de-Pressensé – 93571 La Plaine Saint-Denis Cedex – France



