



Bio Ouest



Bureaux et laboratoires
100 m² à 340 m²



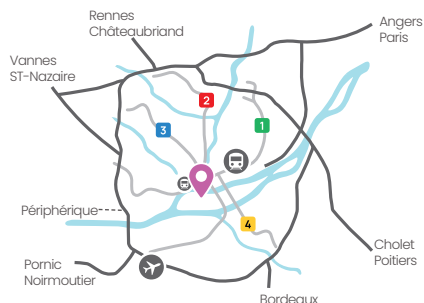
A partir de
120 € HT/HC/m²/an



**Bus lignes 5 et 26 :
arrêt République**



**1, rue de la Noue Bras de
Fer - 44200 Nantes**



Notre offre

Destinés aux entreprises du secteur de la recherche et des biotechnologies, Bio Ouest offre un cadre d'accueil adapté pour votre implantation dans le tissu économique local.

- ✓ À proximité du centre ville, dans une ancienne halle Alstom, les locaux sont adaptés à la filière biotechnologie, avec des laboratoires et des bureaux, ainsi que des espaces communs
- ✓ Des loyers attractifs à tarifs progressifs
- ✓ Convention d'occupation précaire du domaine public avec un préavis de 4 mois
- ✓ Dépôt de garantie de 3 mois de loyer HT
- ✓ Ascenseur
- ✓ Locaux vélos

VOTRE CONTACT PRIVILÉGIÉ



Christine Antoine

06 37 36 64 41

location-locaux@nantes-am.com



NANTES
MÉTROPÔLE
AMÉNAGEMENT

Retrouvez toutes nos
disponibilités sur notre site



www.nantes-amenagement.fr

