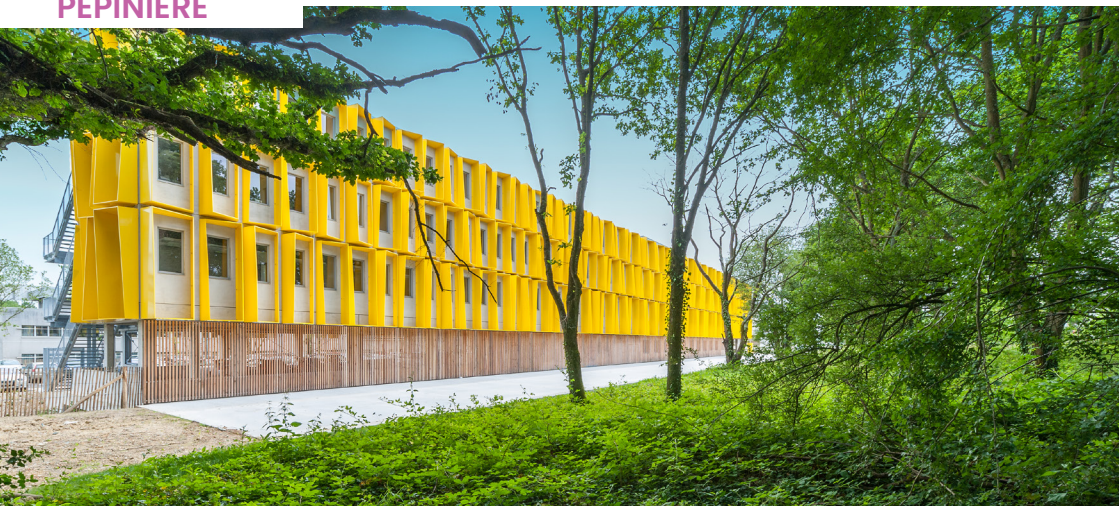




Hub Créatic



**Bureaux de 16, 32, 64,
130 ou 180m²**



**1ère année : 99 € HT/HC/m²/an
2e année : 102 € HT/HC/m²/an**



**Ligne C6 : arrêt Chantrerie /
Grandes Écoles
Express ligne E5 : arrêt Polytech
Bus 75 : arrêt Chantrerie /
Grandes Écoles
Périphérique nord, A11 en
direction de Paris : sortie n°24**



**6 Rue Rose Dieng-Kuntz
44300 NANTES**

VOTRE CONTACT PRIVILÉGIÉ



Isabelle Airiau
02 40 68 70 05
hubcreatic@nantes-am.com

Notre offre

Située au nord est de Nantes, à proximité du périphérique, la pépinière Hub Créatic accueille des créateurs d'entreprises dans :

- ✓ Un environnement stimulant d'entreprises innovantes,
- ✓ Un cadre naturel protégé,
- ✓ Une offre complète de services,
- ✓ Un immeuble pré-fibré,
- ✓ Des espaces de 16, 32, 64, 130 ou 180 m².
- ✓ Un accompagnement personnalisé et des services : loyer attractif, courrier, standard téléphonique, promotion, des animations spécifiques...
- ✓ Bâtiment ERP catégorie 3





Comment postuler ?

Pour déposer votre candidature, il vous suffit de préparer un dossier présentant votre projet de création. Le formulaire dédié vous est envoyé sur simple demande.

Votre dossier est étudié par un comité de sélection réunissant des représentants de Nantes Métropole, de la Chambre des Métiers et de l'Artisanat, du Réseau Entreprendre Atlantique, d'Initiative Nantes, ainsi que des expert-e-s-comptables.

Leur rôle : évaluer la solidité de votre projet et identifier les besoins d'accompagnement et de services nécessaires à son développement.

L'équipe des pépinières et les membres du comité de sélection du Réseau Créatic vous assurent la confidentialité des informations transmises.

CONTRAT :

✓ Convention d'occupation précaire avec un préavis de deux mois à tout moment

✓ Dépôt de garantie de 2 mois de loyer HT

Equipements

DES ESPACES COMMUNS

- ✓ L'ATRIUM : Au coeur du Hub Créatic, l'atrium central reflète à lui seul l'esprit du bâtiment. Il permet d'accueillir et d'organiser des manifestations dédiées aux événements numériques (conférences, salons, cocktails de lancement, etc.). L'atrium dispose d'un mur d'images composé de 9 écrans à bord ultra fins de 46 pouces
- ✓ Parking gratuit, 1 place attribuée par local
- ✓ Local vélo et bornes de recharge électrique,
- ✓ Douches et ascenseur

DES ESPACES DE RÉUNION (sur devis) :

- ✓ LE HUB MEETING : Une grande salle de réunion de 100 m modulable en deux fois 50 m², équipée pour accueillir séminaires et conférences avec un système de vidéo projection.
- ✓ LE HUB VISIO/LAB : Une salle de réunion de 50 m² modulable en une salle de 35 m² dédiée à la visioconférence équipée d'un système Radvision multi sites 4 points et une salle de réunion de 15 m² avec vidéo projection interactive.
- ✓ LE HUB BUSINESS : Un espace privilégié pour traiter vos affaires et recevoir vos clients et prospects.
- ✓ LE HUB CAFÉ : Un espace équipé, convivial, propice aux échanges interentreprises, ouvert sur le jardin et sa terrasse plein sud.

Les prochains comités de sélection :

De 9h30 à 12h30

✓ Vendredi 30 janvier 2026

À Couëron Créatic
5, rue des Vignerons, Couëron
Remise de dossier : vendredi 23 janvier

✓ Jeudi 12 février 2026

Au Hub Créatic
6, rue Rose Dieng-Kuntz, Nantes
Remise de dossier : jeudi 6 février

✓ Mardi 24 mars 2026

À Rezé Créatic
2, rue Robert Schuman, Rezé
Remise de dossier : mardi 17 mars

✓ Mardi 28 avril 2026

À Nantes Créatic
2, rue Robert le Ricolais, Nantes
Remise de dossier : mardi 21 avril

✓ Vendredi 29 mai 2026

À Couëron Créatic
5, rue des Vignerons, Couëron
Remise de dossier : vendredi 22 mai

✓ Vendredi 26 juin 2026

Au Hub Créatic
6, rue Rose Dieng-Kuntz, Nantes
Remise de dossier : vendredi 19 juin

✓ Mardi 28 juillet 2026

À Rezé Créatic
2, rue Robert Schuman, Rezé
Remise de dossier : mardi 21 juillet

✓ Vendredi 28 août 2026

À Nantes Créatic
2, rue Robert le Ricolais, Nantes
Remise de dossier : lundi 24 août

✓ Vendredi 25 septembre 2026

À Couëron Créatic
5, rue des Vignerons, Couëron
Remise de dossier : vendredi 18 septembre

✓ Vendredi 16 octobre 2026

Au Hub Créatic
6, rue Rose Dieng-Kuntz, Nantes
Remise de dossier : vendredi 9 octobre

✓ Mardi 17 novembre 2026

À Rezé Créatic
2, rue Robert Schuman, Rezé
Remise de dossier : mardi 10 novembre

✓ Vendredi 18 décembre 2026

À Nantes Créatic
2, rue Robert le Ricolais, Nantes
Remise de dossier : vendredi 11 décembre

DOSSIER A REMETTRE A :

Carine Buffard,
Conseillère entreprises et animation des pépinières :
carine.buffard@nantes-am.com

