



BAS CHANTENAY



Janvier_2019

2^e édition

Carnet de chantier

Promenade des 7 belvédères et
Jardin Extraordinaire



— Le projet du Bas-Chantenay

Site emblématique, le Bas-Chantenay est, avec l'île de Nantes, Pirmil-Les Isles et Bords de Loire-Petite Hollande, l'un des principaux projets urbains de la nouvelle centralité métropolitaine, qui se développe de part et d'autre de la Loire.

Pièce puzzle du nouveau cœur de la métropole nantaise, le Bas-Chantenay représente ainsi un secteur de développement important, par sa proximité avec la Loire et par sa situation privilégiée d'entrée de ville.

Le Bas-Chantenay est amené à se transformer dans les prochaines années. Cette métamorphose s'appuie sur une ambition majeure : construire un nouveau quartier mixte en conciliant activités (bureaux, commerces, industries), logements et loisirs dans un secteur attractif et agréable à vivre, tout en gardant sa forte identité.

Depuis 2012 et à chaque étape du projet, plusieurs démarches de concertation ont été engagées avec les habitants, entreprises, associations et usagers du quartier.

VOTRE INFORMATION TRAVAUX

En septembre 2018 a débuté une série de travaux autour de la carrière Miséry. Trois chantiers sont réalisés de septembre 2018 à septembre 2019. Ils s'étendent de l'avenue de Lusançay à la rue de l'Hermitage et formeront la future Promenade des 7 Belvédères. Ce carnet présente les différentes interventions qui se dérouleront de janvier à avril 2019.

1_Le Belvédère de l'Hermitage, Nantes (Big Nest) de Tadashi Kawamata

Les travaux de construction du Belvédère de l'artiste Tadashi Kawamata, réalisés par le service Conduite de Projets de Nantes Métropole se déroulent de décembre 2018 à l'été 2019. Ils se situent en partie haute de la Butte Sainte-Anne, au bout de la rue de l'Hermitage.

2_Le Jardin Extraordinaire et la Promenade des 7 belvédères

La première phase des travaux d'aménagement du Jardin Extraordinaire réalisés par Nantes Métropole Aménagement, a débuté à la rentrée 2018 : des travaux de réseaux sur la rue Le Huede et sur l'avenue Lusançay, puis, des travaux de confortement de la falaise aux abords du Jardin ont été réalisés à l'automne 2018. En début d'année 2019 commenceront les travaux de terrassement, de nivellement et d'aménagement du cheminement piéton. La Promenade des 7 belvédères sera aménagée pour l'été 2019 et la partie Ouest du Jardin Extraordinaire sera livrée à l'automne 2019.

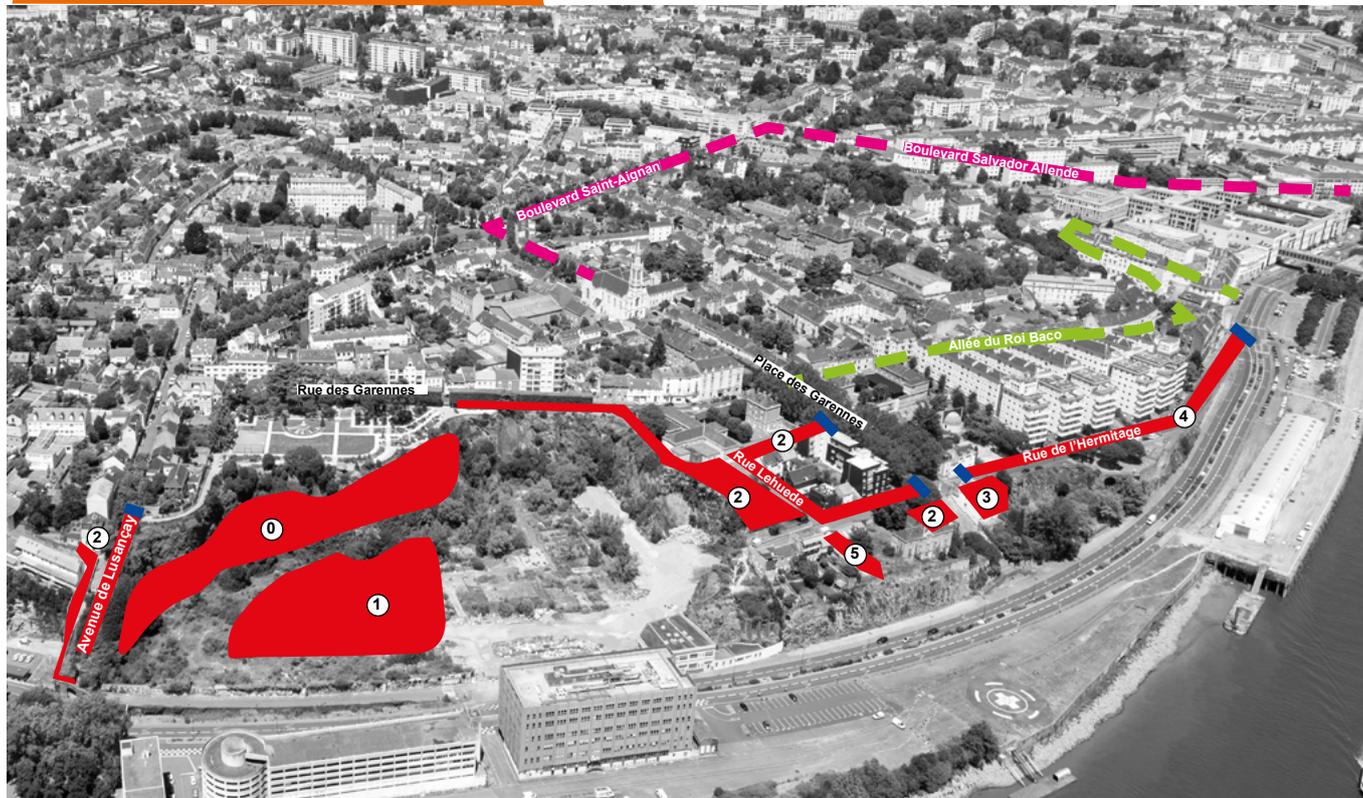
3_La rue de l'Hermitage

Pendant toute la période des travaux, la rue de l'Hermitage connaît d'importantes transformations, toutes conduites par les services de Nantes Métropole. Après la rénovation du réseau d'eau potable, c'est l'aménagement des espaces publics qui sera réalisé par le pôle Nantes Ouest de janvier à avril 2019.

Important :

La rue de l'Hermitage sera fermée pendant la durée du chantier. La circulation sera maintenue pour les accès riverains, les cheminements piétons et les vélos. Une déviation sera organisée pour les véhicules. Les commerces de la Butte Sainte-Anne resteront accessibles durant toute la durée des travaux.





Légende

- Travaux
- Route barrée
- - - Déviation véhicules
- - - Déviation vélos

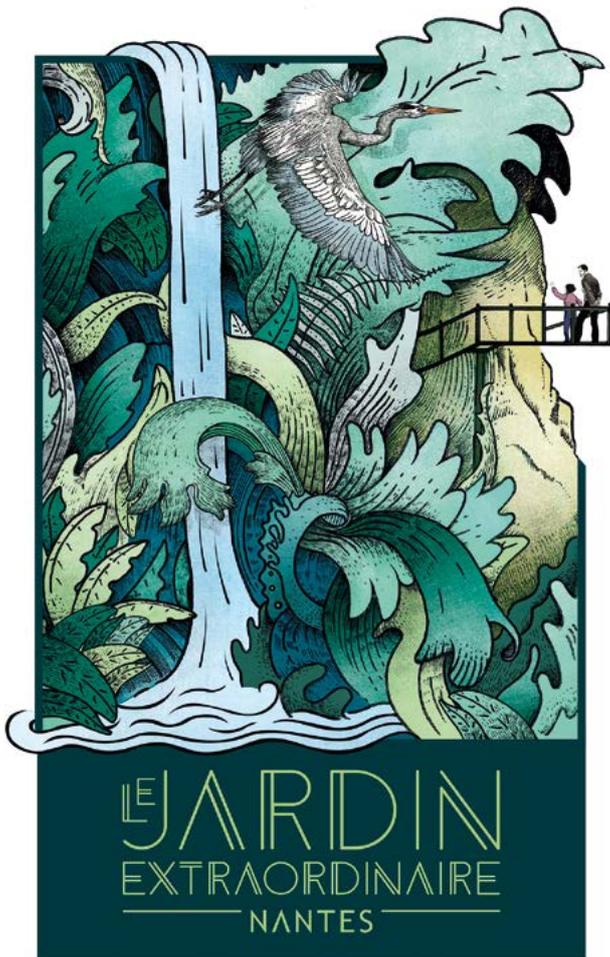
- ① Travaux de confortement
- ① Travaux de terrassement du bassin
- ② **Avenue de Lusançay, rue des Garennes, rue de Lehuède, square Jules Verne :**
Travaux d'aménagement des espaces publics
- ③ **Musée Jules Verne :**
> Réouverture mi-février 2019
> Travaux accessibilité et sécurité incendie
- ④ **Rue de l'Hermitage :**
> Fermée à partir du 14 janvier
> Travaux d'aménagement des espaces publics
- ⑤ **Belvédère Tadashi Kawamata**
Construction des massifs de fondation



Légende

- Travaux
- Route barrée
- - - Déviation véhicules
- - - Déviation vélos

- ①** Travaux d'aménagement du Jardin Extraordinaire :
 - > Terrassement du bassin
 - > Aménagement des cheminements piétons
- ②** Avenue de Lusancay, rue des Garennes, rue de Lehuède, square Jules Verne : Travaux d'aménagement des espaces publics
- ④** Rue de l'Hermitage :
 - > Fermée sur toute la période
 - > Travaux d'aménagement des espaces publics
- ⑤** Belvédère Tadashi Kawamata : Travaux de construction de la charpente métallique, de la charpente bois et du plateau



Le Jardin Extraordinaire

Inspiré de l'univers de Jules Verne, ce 101ème jardin public de Nantes s'inscrit dans la transformation du secteur Bas-Chantenay. Véritable écrin de nature pour l'Arbre aux hérons, attendu pour 2022, ce Jardin Extraordinaire est réalisé par l'agence de paysagistes Phytolab, sous la maîtrise d'ouvrage de Nantes Métropole Aménagement et Nantes Métropole. Il sera gratuit, accessible aux personnes à mobilité réduite et sécurisé.

Une cascade de 25 mètres

Une cascade spectaculaire de 25 mètres de haut déferlera entre les lierres de la carrière. Plantes d'eau géantes, bananiers, fougères arborescentes... Les végétaux choisis s'inspireront des illustrations des récits de Jules Verne et contribueront à créer une ambiance exotique.



Un parcours de 7 belvédères surplombera le Jardin

Le belvédère conçu par l'artiste Tadashi Kawamata, intégrera le parcours pérenne du Voyage à Nantes. Accessible par une porte coulissante en bois depuis la rue de l'Hermitage, le site s'ouvrira sur un couloir encadré de palissades donnant accès à une plate-forme bénéficiant d'une vue dégagée sur l'île de Nantes et Trentemoult.

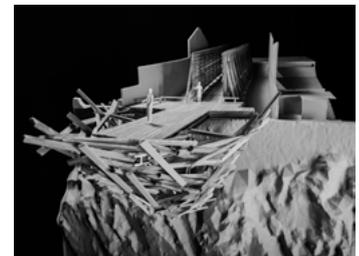
De la rue de l'Hermitage à l'escalier de Lusançay, plusieurs belvédères ponctueront le parcours de vues privilégiées sur le site et sur la Loire.

Un escalier en acier dessiné par François Delarozière, directeur artistique de la Compagnie de La Machine reliera le square Schwob, le bas de la carrière et l'Arbre aux hérons. Les visiteurs pourront rejoindre l'Arbre aux hérons en profitant des quatre belvédères de l'Escalier de la falaise, conçus comme des haltes uniques et sensibles, rythmant la montée ou la descente.

La partie est de la carrière accueillera un mur d'escalade de 30 voies réparties en quatre niveaux de difficultés, allant de l'initiation aux niveaux plus techniques.



L'avenue de Lusançay



Le Belvédère de l'Hermitage, Nantes
(Big Nest) de Tadashi Kawamata

NOTES



A series of horizontal dotted lines for writing notes, spanning the width of the page.

Qui contacter pendant les travaux ?

> Pôle Nantes Ouest

Place de la Liberté - Nantes
02 28 03 47 00

> Nantes Métropole Aménagement

2-4, avenue Carnot - Nantes
02 40 41 01 42

www.nantes-aménagement.fr

> Equipe de Quartier

Bellevue/Chantenay/Ste Anne

2, rue du Drac - 2e étage - Nantes
02 40 95 28 77

