

Bottière Pin-Sec

Journal de Projet

Avril 2024
N°10

Pour un
quartier
plus vert
et plus
égalitaire



ma rue
mon quartier
ma ville

Perspective du nouveau plateau multisport pour le quartier - ©glgimagespaysages

ÉDITO

Le renouveau de Bottière Pin Sec

Ce printemps marque une nouvelle étape du projet global de renouvellement urbain et paysager du quartier de Bottière Pin-Sec. Si le triste incendie du magasin Centrakor de l'été dernier reste un coup dur, la dynamique de transformation n'aura pas été durablement ralentie. La nouvelle configuration de cet espace central est en cours d'élaboration, et des aménagements temporaires ont été conçus pour permettre aux habitantes et habitants de se retrouver.

La transformation profonde du quartier se poursuivra cette année par la reconfiguration de l'îlot central formé des immeubles des rues Bottière, Becquerel, Basinerie et Souillarderie. De nouveaux cheminements et de nouveaux espaces publics seront ouverts, tandis que des actions collectives de mémoire et une installation artistique sur site proposeront aux habitantes et habitants de se projeter dans leur quartier qui change. Bientôt, la rénovation des logements orchestrée par le bailleur social Nantes Métropole Habitation (NMH) offrira à leurs occupantes et occupants un haut niveau de confort thermique, d'économie d'énergie et donc tout simplement de qualité de vie.

C'est tout le paysage, végétal, social et convivial du quartier qui est en train de changer, avec déjà la rénovation de l'école et du gymnase Urbain Le Verrier, avec demain plus de végétation et d'espaces de rencontres et de jeux, avec le parcours piéton du "Cordon Boisé" et de nouvelles pataugeoires pour se rafraîchir l'été...

Vivement demain !

Johanna Rolland

Maire de Nantes, Présidente de Nantes Métropole

Simon Citeau

Adjoint du quartier Doulon-Bottière



SOMMAIRE

Bottière Pin-Sec, un quartier populaire	03
Le Cordon Boisé, un parcours piéton et boisé dans le quartier	04-05
Un nouveau pôle de services publics. Le projet d'habitat participatif se précise	06
Ça se passe ici... Rues Becquerel, Basinerie, Bottière, Souillarderie	07-09
De la Grande Noue à la Grande Garenne-Fresnel	10-11
Un cœur de quartier à réinventer ensemble	12
Un grand projet pour le quartier, un tiers-lieu culturel et solidaire d'ici 2029	13
À Pin-Sec, une nouvelle ambiance près de l'école et du gymnase	14
Focus L'épicerie sociale et solidaire aux « 1 000 fleurs du Colibri » a déjà 1 an !	15

BOTTIÈRE PIN-SEC, UN QUARTIER POPULAIRE

Depuis plusieurs années, les habitantes et habitants de Bottière Pin-Sec voient les immeubles, les commerces et les services, évoluer.

En 2024, un grand programme de démolition, de rénovation intérieure et extérieure des logements sociaux commence. Autour de ces immeubles, l'espace public sera aussi entièrement transformé. Ce seront des chantiers importants qui vont durer plusieurs années. Les parcs du quartier vont aussi bénéficier de grands travaux de transformation pour plus de qualité des espaces de jeux et de détente.

Depuis l'incendie du Centrakor, les acteurs institutionnels, économiques et associatifs sont mobilisés pour donner un nouvel avenir à cet espace central. Le but : qu'il redevienne un cœur de quartier convivial et animé.

LE PROJET GLOBAL BOTTIÈRE PIN-SEC, UNE RÉPONSE POUR TOUTES LES FACETTES DE LA VIE

Le projet global Bottière Pin-Sec est soutenu financièrement par l'Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine (ANRU). Depuis 2018, ce plan global d'aménagement se concrétise. Architectes et paysagistes ont imaginé de nouvelles façons d'aménager les rues, d'habiter, de se déplacer à pied et à vélo, de jouer, de faire du sport, de se retrouver, de vivre ses activités quotidiennes...

Le projet global a pour objectif de lutter contre l'isolement et les difficultés sociales et économiques vécus par les habitants.

Le quartier participe, par exemple, au projet « Territoire Zéro Chômeur ».

Sa Cité de l'emploi a pour mission de chercher et d'essayer de nouvelles actions et coopérations autour de l'emploi.

Ce projet se réalise grâce à la participation de tous ces partenaires :

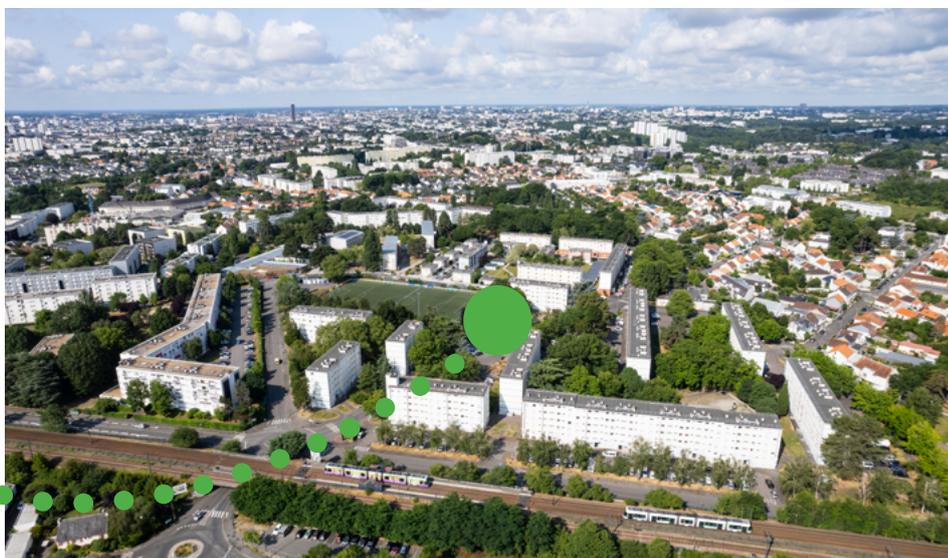
- Nantes Métropole
- La Ville de Nantes
- Nantes Métropole Habitat
- Nantes Métropole Aménagement
- L'État et ses services
- Les bailleurs sociaux
- Les habitantes et habitants
- Les associations...



UN QUARTIER DE
5 757 HABITANTS

80% DE
LOGEMENTS SOCIAUX
+ DE 100 M€ INVESTIS
DANS LE QUARTIER

41% DE MOINS
DE 20 ANS



LE CORDON BOISÉ, UN PARCOURS PIÉTON, BOISÉ ET VÉGÉTALISÉ DANS LE QUARTIER

Le nouveau plan d'aménagement transforme le paysage et propose un nouveau quotidien aux habitantes et aux habitants. Le Cordon Boisé invite à marcher dans le quartier. Suivez-le, à l'ombre des arbres, pour partir à la découverte des grandes transformations à venir !



Un nouveau chemin végétalisé et arboré

Le Cordon Boisé est un chemin de 2 km qui traverse le quartier. Il est au centre du projet d'aménagement du quartier. En empruntant ce chemin piéton, habitantes et habitants pourront relier tous les espaces verts du quartier, depuis le parc du Croissant jusqu'au parc de la Bottière-Chénaie.

Que pourra-t-on faire sur ce chemin ?

Pour toutes et tous, et à tout âge, il sera possible de :

- faire du sport,
- pique-niquer,
- se promener,
- s'arrêter sur un banc,
- trouver de la fraîcheur,
- aller aux jeux et à la pataugeoire,
- aller à pied à l'école, au lycée, à la maison de quartier, à la médiathèque, au gymnase...
- continuer son chemin vers l'Erdre ou vers la Loire.



De l'eau pour la nature pour se rafraîchir et pour s'amuser

Au fil du Cordon Boisé, l'eau retrouve sa place, avec les pataugeoires, les fontaines d'eau potable, mais aussi les récupérateurs d'eau pour arroser les plantes et les potagers.

Le Colibri et l'épicerie sociale
Page 15

Les maisons de la rue de Valenciennes
Page 14

Square Fresnel nouvel espace de pratiques libres
Pages 10 et 11

Halls d'immeubles Grande Garenne
Pages 10 et 11

Grande Garenne Nouvelle pataugeoire et aire de jeux
Pages 10 et 11

Boutique JOUJOU/ association ATAO
Page 12

Un futur tiers-lieu culturel et solidaire
Page 13

Cœur de quartier

- Nouveaux logements et commerces
- Réalisation d'une nouvelle place

Pages 12 et 13



C'est dans l'histoire du quartier de faire pousser les fruits et les légumes

Sur le chemin du Cordon Boisé, on peut croiser plusieurs potagers, des vignes, des arbres fruitiers... Car autrefois, le quartier était occupé par des maraîchers. Aujourd'hui, 4 rangs de 6 pieds de vigne ont été plantés... Les premiers raisins sont attendus cet été !



Les futurs aménagements du quartier prévoient la création de 350 m² de nouveaux jardins familiaux et la plantation d'arbres fruitiers.



Un nouveau pôle de services publics



Mairie annexe de la Bottière

Un nouveau pôle de services publics ouvrira ses portes en 2028, sur la place de la mairie de quartier Bottière. Ce projet est porté par la Ville de Nantes, le Conseil départemental de Loire-Atlantique et Nantes Métropole Habitat (NMH). Ce futur pôle aura toutes les qualités de la « mairie de quartier de demain » : accueillant, adapté, polyvalent et accessible. Les travaux commenceront en 2027.

Un concours d'architectes est organisé pour choisir le projet de construction. Le futur bâtiment sera neuf. Il limitera son impact écologique. Il disposera d'une surface de 1 550 m², répartis sur deux niveaux. Les services publics proposés dans le futur pôle seront :

- la mairie de quartier, pour mener des démarches administratives et sociales ;
- la direction de quartiers Est ;
- un guichet du Centre Communal d'Action Sociale (CCAS), pour rencontrer les assistantes sociales du quartier ;
- un accueil du bailleur social Nantes Métropole Habitat (NMH) ;
- un espace départemental des solidarités qui regroupera les fonctions des centres médico-sociaux existants dans le quartier (Bottière et Pilotière), avec des professionnelles et professionnels de la Protection Maternelle et Infantile (PMI).

“ L'idée est de proposer prioritairement cet habitat participatif à des habitantes et habitants du quartier qui peuvent, grâce au Bail Réel Solidaire (BRS), passer de locataires à propriétaires. C'est le cas pour deux foyers qui participent au projet. Le BRS permet de réduire le prix d'environ 30%. 10 foyers ou familles sont encore attendus pour rejoindre le projet »

Victorine Crahes, animatrice du projet chez Courtoisie Urbaine, pour Coop Logis

Riveterie, le projet d'habitat participatif se précise



**DÉBUT DES TRAVAUX PRÉVU : 2025
LIVRAISON HORIZON : 2027**

Il veut répondre aux exigences écologiques, économiques et aux nouveaux modes de vie. Les propriétaires de ces 20 logements auront accès à des espaces partagés : grande salle de 40 m² et terrasse communes, local vélo. Un espace potager collectif est aussi en réflexion. Les futurs habitantes et habitants ont décidé ensemble des espaces communs, de la composition des appartements, accompagnés par les architectes de Baltique et HMA. **En grande partie vendus en Bail Réel Solidaire (BRS), ces logements sont accessibles à des prix inférieurs au marché. Le projet est encore ouvert à l'arrivée de plusieurs familles, couples ou personnes seules.**

Le projet Riveterie est mené par Cooplogis et animé par l'agence Courtoisie Urbaine.



Habitat participatif Riveterie

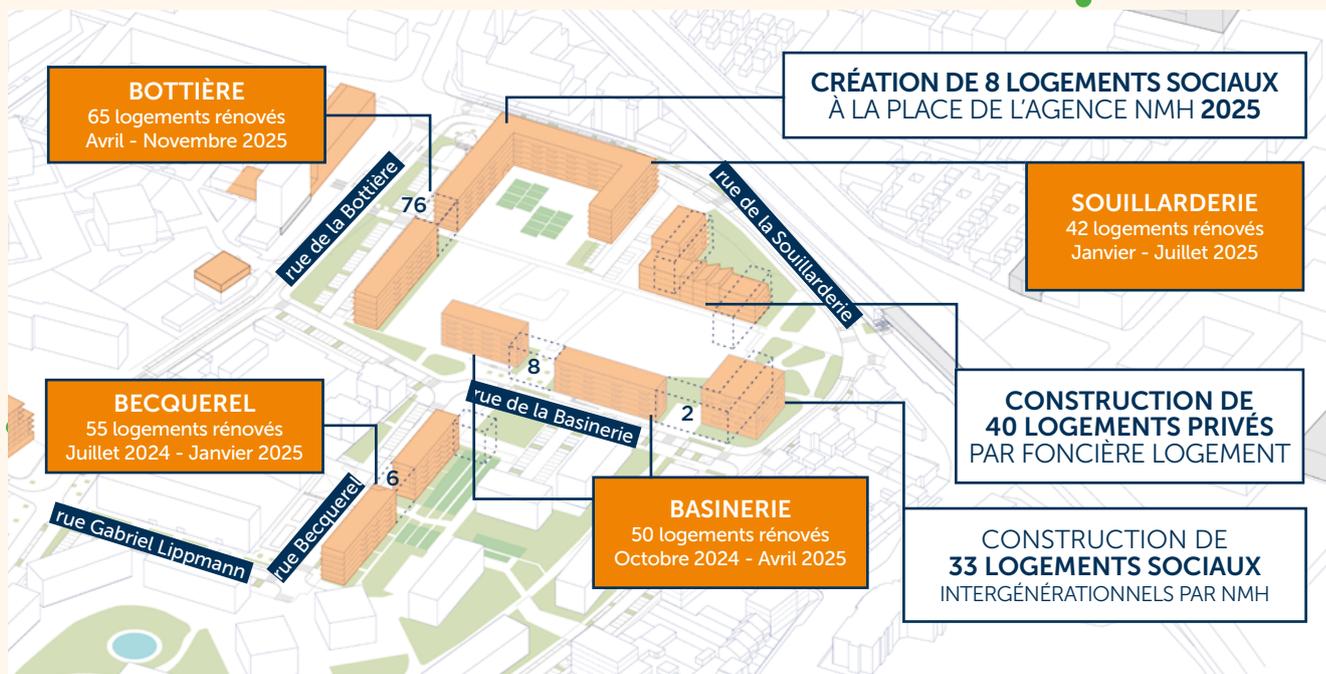


ENVIE D'EN SAVOIR PLUS ?

Une permanence mensuelle se tient au café associatif du Beau Tiers Lieu.
Renseignements : habitat.riveterie@gmail.com

ÇA SE PASSE ICI...

RUES BECQUEREL, BASINERIE, BOTTIÈRE, SOUILLARDERIE



Les démolitions, première étape d'une grande transformation

Les préparations pour démolir certaines cages d'escalier ont démarré rue de la Basinerie et rue Paul Sabatier. En juin, démarreront les démolitions et elles consisteront essentiellement à créer des ouvertures dans les immeubles des porches notamment, qui disparaîtront. Après cette étape, accompagnée des rénovations, le quartier proposera un nouveau paysage, de nouveaux parcours piétons, une nouvelle qualité de logement.

Avant le chantier de démolition, des installations seront déployées sur les immeubles : des fresques peintes en pied d'immeuble, un habillage des façades par bâches et la création de trompe-l'œil. Des portraits et des messages d'habitants seront recueillis pour créer un projet artistique. Un livret sera créé et une exposition sera organisée pour raconter des souvenirs, des histoires de vie, qui ont touché les habitantes et habitants...



Rendez-vous
en juin 2024

AU PAVILLON
(PROCHE DE LA MAISON
DE QUARTIER BOTTIÈRE)



Fresque réalisée sur l'immeuble du 1 rue de la Basinerie par des habitantes et habitants du quartier et le collectif Two Points. Février 2024.

UNE NOUVELLE QUALITÉ DE LOGEMENT ET D'ENVIRONNEMENT



212 appartements seront remis en état

Nantes Métropole Habitat (NMH) mènera des démolitions puis la remise en état des logements. Les travaux concernent la cuisine, la salle de bain, les sols, les peintures. Les immeubles seront isolés et les façades seront refaites. Ces travaux seront faits au fur et à mesure pour limiter l'impact sur la vie des habitants.

117 logements seront équipés d'un balcon et 17 d'un bow-window (large fenêtre en surplomb).

Tous les logements seront raccordés au réseau de chaleur métropolitain. Ce passage au tout électrique et la suppression du contrat gaz seront économiques pour les locataires. NMH équipera gratuitement chaque logement d'un four à plaques électriques.

Ces travaux participeront à l'embellissement du quartier, au confort de vie des locataires et seront générateurs d'économies d'énergie. La norme Bâtiment Basse Consommation (BBC) rénovation sera atteinte à la fin des travaux, pour une économie d'énergie évaluée à 25%.



DÉBUT DES TRAVAUX LOGEMENTS : FÉVRIER 2024
LIVRAISON : FIN 2025

De nouveaux espaces extérieurs, plus protégés et plus verts

La rénovation menée par NMH prévoit la suppression des caves et des garages. Elle prévoit la reconstruction de locaux annexes privatifs pour les locataires qui souhaitent en bénéficier. Des aménagements paysagers seront faits pour végétaliser et délimiter les pieds d'immeubles. Les locataires de l'immeuble Souillarderie pourront profiter d'un espace vert réservé, fermé et sécurisé.

Après les démolitions, la construction d'une résidence intergénérationnelle

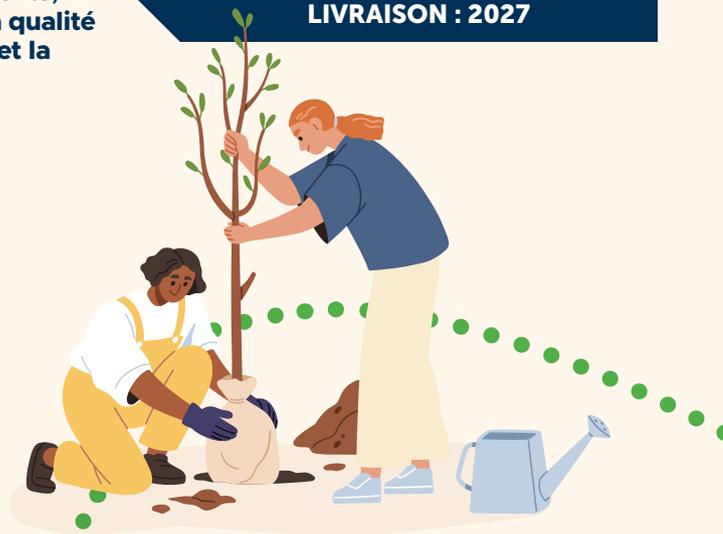
Pour reconstituer un nombre égal de logements sociaux, un nouveau bâtiment va être construit par NMH à l'angle de la rue de la Basinerie et de la rue de la Souillarderie. Sur ces 33 logements, 1/3 seront réservés à des jeunes et 2/3 à des personnes seniors selon les critères des « logements bleus » (adaptés à la perte d'autonomie : volets électriques, prises à hauteur, douche adaptée...).

DE NOUVEAUX ESPACES PUBLICS PLUS VERTS ET PLUS FRAIS

Le réaménagement des espaces publics (stationnements, espaces verts...) accorde une grande importance à la qualité du paysage, à l'ombrage, la fraîcheur, la convivialité et la mixité.

À partir de septembre 2024, les espaces publics des rues Bottière, Lippman, Becquerel, Basinerie, Souillarderie seront tous réaménagés ainsi que la nouvelle Allée Nicole-Reine Lepaute et la placette Marguerite Rouvière. Sur toutes ces rues, une large promenade piétonne sera aménagée et un chaudiou rues de la Bottière et Souillarderie. Les rues seront arborées pour rendre plus agréables et plus confortables (plus ombragées), les déplacements dans le quartier, avec des enfants, une poussette ou en fauteuil roulant. Ces plantations, dont un alignement d'arbres, sont prévues en 2025.

**DÉBUT DES TRAVAUX : 2024
LIVRAISON : 2027**



Créer des environnements plus frais, grâce à des sols qui captent l'eau de pluie

Le choix de sols perméables et semi-perméables (stabilisé ou pavés, avec joints d'herbe ou de sable), sur les stationnements, les trottoirs, la placette... apporte de vrais bénéfices au quotidien. Il permet :

- au sol de capter l'eau de pluie, de rafraîchir l'air, donc de baisser la température ressentie dans le quartier en cas de fortes chaleurs ;
- à l'eau de pluie d'entrer dans le sol, il réduit son ruissellement, donc le risque d'inondations et de débordement de canalisations.



**80% DE SOLS
PERMÉABLES EN 2026
CONTRE 20% EN 2024**



Perspective de la pataugeoire Grande Noue rénovée, futur îlot de fraîcheur et de loisirs, économe en eau ©glgimagespaysages

DÉBUT DES TRAVAUX : AUTOMNE 2025
LIVRAISON : ÉTÉ 2026



DE LA GRANDE NOUE À LA GRANDE GARENNE-FRESNEL

Les espaces verts, les équipements de jeux, de sports, de détente et de baignade du quartier seront entièrement repensés, reconstruits et modernisés



**CONCERTATION
DU PARC
GRANDE NOUE
207 PERSONNES
ONT PARTICIPÉ**

Au parc de la Grande Noue, il sera possible de s'amuser, de faire du sport, de se baigner, dans une nouvelle ambiance :

- L'espace sportif du city stade deviendra un vrai plateau multisports avec une piste (football, basket, roller...).
- L'aire de jeux pour les petits sera rénovée et restera au même endroit, près de l'école maternelle.
- Une nouvelle aire de jeux pour les plus grands sera aménagée autour d'un animal totem. Les anciens toboggans seront retirés et remplacés par de nouveaux jeux.
- La pataugeoire sera modernisée et entièrement reconstruite.
- Une piste pour trottinettes, vélos... entourera le nouveau square.
- Tout autour, la végétation changera l'ambiance et apportera aussi de la fraîcheur en été.
- Des bancs et des tables de pique-nique seront installés.
- Des espaces de détente seront aménagés.



Perspective de l'espace de pratique libre square Augustin Fresnel.

Au square Augustin Fresnel, l'espace sera ouvert à des activités libres et à des temps de convivialité :

- Des tables seront installées pour pouvoir pique-niquer.
- Une scène en bois pourra accueillir des événements, des activités libres ou associatives...
- Les fresques existantes seront mises en valeur.

DÉBUT DES TRAVAUX : NOVEMBRE 2024
LIVRAISON : FIN 2025



De nouveaux espaces pour favoriser la place de toutes et tous

La Ville de Nantes se mobilise pour lutter contre le sexisme. Dans le quartier, repenser les espaces publics et sportifs permet de lutter contre le sexisme en redonnant toute leur place aux filles et aux femmes. Concrètement, ce sont des lieux, des jeux, des terrains où il est possible pour toutes et tous de pratiquer des sports et des loisirs variés. La féminisation des noms des rues et des places y contribue également.

Au parc de la Grande Garenne, une belle place sera donnée aux jeux, à la baignade, à la détente et à l'ambiance végétale :

- La pataugeoire existante sera démolie. Une nouvelle pataugeoire sera construite, avec une nouvelle forme. Elle occupera une nouvelle place, à distance des arbres (afin de préserver les racines), où elle sera mieux exposée au soleil.
- Des chaises longues seront installées. Le mobilier sera accessible à toutes et tous.
- De nouvelles plantations viendront compléter la belle présence des arbres.



UNE NOUVELLE GESTION DE L'EAU PLUS ÉCOLOGIQUE ET PLUS ÉCONOMIQUE

Les nouvelles pataugeoires fonctionneront toutes les deux de façon plus écologique, avec un système d'eau et de filtration en circuit fermé.



Perspective de la pataugeoire Grande Garenne, futur îlot de fraîcheur et de loisirs, économe en eau.

DÉBUT DES TRAVAUX : NOVEMBRE 2024
LIVRAISON : ÉTÉ 2025





UN CŒUR DE QUARTIER À RÉINVENTER ENSEMBLE

Suite à l'incendie de 2023, il n'est pas prévu de reconstruction à l'identique, ni de retour du magasin Centrakor. De nouvelles activités vont prendre place sur cet espace central pour la vie de quartier. Un aménagement convivial va s'installer temporairement sur cet espace. Cette occupation prendra fin avec le futur projet immobilier en 2027.

Un espace où comprendre le projet, échanger et se retrouver

L'occupation temporaire de cet espace offrira une grande place ouverte de 600 m² où se retrouver entre habitantes et habitants du quartier.

Du mobilier sera co-créé avec les associations dès juin 2024, des tables de pique-nique en bois et des attaches-vélo seront installées. Des emplacements permettront la venue de marchands ambulants ou de « food-trucks ». Les habitantes et habitants y trouveront une présentation du projet global et un emplacement pour le triporteur de la Maison du projet.



RENDEZ-VOUS DÈS JUIN 2024

©AJOA



Le programme immobilier Agora

En 2024, la rue de la Bottière sera entièrement réaménagée, avec la création d'une nouvelle placette. L'allée Nicole Reine Lepaute ouvre déjà un nouveau passage vers le cœur de quartier. À cet endroit, le programme Agora de 80 logements, accueillera ses habitantes et habitants fin 2024- début 2025.

Et 550 m² de commerces. Il y aura 6 nouveaux locaux de proximité, avec terrasse sur la nouvelle placette Marguerite Rouvière.



C'est nouveau. C'est ouvert. Joujou, l'atelier-boutique de l'association ATAO

Ouvert depuis la rentrée 2023, dans une structure provisoire, Joujou donne une deuxième vie aux jouets et une deuxième chance à ses 10 salariés en réinsertion professionnelle. Les salariées sont formées sur toutes les étapes : de la remise en état jusqu'à la vente.



L'atelier-boutique de l'association ATAO



UN GRAND PROJET POUR LE QUARTIER : UN TIERS-LIEU CULTUREL ET SOLIDAIRE D'ICI 2029

En 2029, le bâtiment « Beau Tiers Lieu » sera un lieu de vie avec des initiatives culturelles, sociales, écologiques avec une salle de cinéma, une ressourcerie, un café... Avant, l'association travaille son projet avec les habitantes et les habitants et des partenaires engagés.

Votre asso de quartier.. Le Beau Tiers Lieu

Cette association, créée en 2020 par des habitantes et habitants du quartier, propose des activités autour de l'alimentation, de la culture et du cinéma, du réemploi, du bien-être et de la santé, pour l'accès à l'emploi...



En juin 2022, des habitantes et des habitants du quartier se sont retrouvés pour réfléchir ensemble aux activités du Beau Tiers Lieu.



Café associatif Le Bô Café.

AUJOURD'HUI, RETROUVEZ LE BEAU TIERS LIEU ● ● ●

Au Bô Café, il se passe quoi ?

71 rue de la Bottière

C'est un lieu convivial, d'animation et d'accueil. Il est ouvert depuis 2022 et tenu pour et par les habitantes et habitants du quartier. Le café permet de se rencontrer, de tester des activités, d'organiser des événements, d'acheter des paniers de légumes solidaires...

Au Labô, il se passe quoi ?

10 rue de la Basinerie

Au Labô, l'association veut agir en faveur de l'emploi, de toutes les initiatives, formations, entreprises et parcours professionnels à naître dans le quartier. Le Labô est le lieu où habitantes et habitants, associations, personnes sans emploi, formateurs, professionnels de l'emploi... se retrouvent, échangent et s'entraident. Des ordinateurs et des salles de réunion sont à disposition. Le Labô accueille aussi des interventions de Green Act France, l'ATDEC, Partage 44, Solidarité Emploi, Osez Entreprendre, Tous Bénévoles, Trust...

En 2029, toutes les activités seront réunies dans un seul bâtiment construit par Nantes Métropole, dans le cœur de quartier.

LES « BEAUX PARTENAIRES » DU PROJET

- **Le 60B**, ressourcerie de vêtements
- **Le Concorde**, cinéma
- **La Sagesse de l'Image**, cinés-débat
- **La Belle Cordée Nantaise**, Territoire Zéro Chômeur de Longue Durée
- **Cowatt**, énergie renouvelable
- **Smile is the Life**, incubation restauration
- **Projets Solidaires dans la Cité**, vente de légumes, inclusion numérique
- **Julie Viau**, socio-esthétique
- **Clown en Nez Veille**, médiation, prévention
- **Les Rencontres Enchantées**, cabaret, scène
- **Bitosso France**, réalisation de films et musique...

Et demain, peut-être vous, votre association, ou votre projet aussi ?



ENVIE DE PARTICIPER OU D'EN SAVOIR PLUS ?

Rendez-vous sur le nouveau site internet du projet beautierslieu.fr et au Bô Café !



À PIN-SEC, UNE NOUVELLE AMBIANCE PRÈS DE L'ÉCOLE ET DU GYMNASÉ

Création d'un chemin des écoliers, d'un parvis-placette et d'une suite de plateaux pour réduire la vitesse des automobilistes... Depuis 2023, les aménagements sont terminés pour les rues Champollion et Valenciennes. Se déplacer, aller à l'école, se promener est maintenant plus sûr et plus agréable. La rénovation du gymnase est faite et l'école Urbain Le Verrier sera bientôt terminée.

Le groupe scolaire Urbain Le Verrier sera finalisé pour la fin d'année

Des espaces sont déjà prêts : le restaurant scolaire, l'accueil des classes élémentaires et maternelles. La façade des classes de l'élémentaire est en cours de réalisation et se termine fin 2024. Les élèves et les professionnelles et professionnels de l'établissement profiteront d'une école agrandie, rénovée, embellie, accessible PMR, agréable et confortable.



Travaux d'agrandissement du groupe scolaire Urbain Le Verrier.

Sur la place du Radar, la transformation est faite !

Les travaux les plus importants sont terminés pour la place du Radar : deux voies et certains trottoirs qui n'étaient pas accessibles aux Personnes à Mobilités Réduites (PMR) ont été supprimés. Des plantations seront bientôt réalisées par les jardiniers de la Ville de Nantes sur cette étape du Cordon Boisé dont l'espace vert a été agrandi. Avant l'été, les cheminements piétons seront mis aux normes PMR. Des temps d'échanges seront proposés pour choisir les nouveaux mobiliers souhaités sur cet espace et mieux profiter de son ombrage et de sa fraîcheur en été.



Face au parc de la Grande Garenne, de tout nouveaux halls d'immeubles rue Champollion

Cette année, Nantes Métropole Habitat (NMH) mène la rénovation complète des halls de ses immeubles donnant sur la rue et sur le parc de la Grande Garenne. Les caves seront également refaites et des locaux vélo et poussettes aménagés. Le ravalement des façades sera réalisé à la suite. Une belle ambiance végétale sera créée au pied des immeubles. Ces plantations compléteront celles du parc Grande Garenne dont les travaux commenceront fin 2024.



Journées du Projet Global

ICI

Bottière Pin-Sec

RENDEZ-VOUS FESTIFS LES 24 ET 25 AVRIL 2024

Animations
sportives

Petit train

Exposition

Spectacle

Échanges

Petit déjeuner

Visite
de chantier

RÉUNION PUBLIQUE

En présence de
Johanna Rolland,
maire de Nantes

Présentation des grandes
étapes de transformation
du quartier

Lundi 22 avril à 18h30

Gymnase Urbain Le Verrier
2 Rue Jean François Champollion
44300 Nantes

**2 JOURS D'ANIMATIONS GRATUITES
POUR TOUTE LA FAMILLE,
pour comprendre le projet global
du quartier en s'amusant !**

**Animations en folie
Sport, graff, pause lecture...**
12 rue de la Basinerie
Mercredi 24 avril de 10h30 à 18h

**Découverte du quartier
en petit train**
Départs de la rue Paul Sabatier
Mercredi 24 avril dès 14h30

**Final en fanfare !
Repas-spectacle**
12 rue de la Basinerie
Jeudi 25 avril dès 18h30

nantes
métropole
HABITAT

MAIRIE DE NANTES
DÉPARTEMENT D'AMÉNAGEMENT

ANRU
Appui financier
pour le territoire
urbain

VILLE DE
Nantes

Nantes
Métropole

Contacts

Pour tous renseignements, vous pouvez vous adresser :

- Direction de quartier Est
69 rue de la Bottière // 02 40 41 61 40
- Nantes Métropole Aménagement,
2 avenue Carnot // 02 40 41 01 30 // nantes-amenagement.fr