



2-4 avenue Carnot – BP 50 906 – 44009 Nantes Cedex 1
02 41 41 01 30 – accueil@nantes-am.com
www.nantes-amenagement.fr

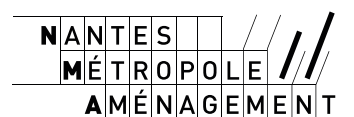


PÉPINIÈRES | HÔTELS D'ENTREPRISE | BUREAUX | ATELIERS | COMMERCE



Créateurs et entreprises en développement

Découvrez nos offres immobilières



Des locaux pour vos besoins

NMA vous propose d'établir votre activité sur la métropole nantaise, au cœur d'une communauté de créateurs d'entreprises, au sein d'une trentaine de sites. **Le cadre idéal pour faire grandir vos idées et vous concentrer sur l'essentiel.**

NMA accompagne le développement économique du territoire, notamment en construisant et en gérant des bâtiments où s'installent hôtels, pépinières d'entreprises et espaces commerciaux. L'offre d'hébergement favorise un parcours résidentiel qui permet la croissance des structures accueillies et l'essor de nouvelles filières. Soutenir le développement économique, c'est aussi proposer une offre adaptée de bureaux, d'ateliers et de commerces tout en dynamisant les activités de proximité dans les quartiers.

NMA assure la gestion et l'animation d'un patrimoine immobilier économique d'environ 70 000 m², sur une trentaine de sites, pour le compte de Nantes Métropole.

PÉPINIÈRES D'ENTREPRISES

Vous lancez votre activité ? Profitez d'un environnement stimulant et modulable dans nos pépinières. Des bureaux ou ateliers équipés, des services mutualisés et un accompagnement sur mesure pour bien démarrer, faire grandir votre entreprise et une sensibilisation à la RSE.

HÔTEL D'ENTREPRISES

Besoin de locaux fonctionnels et flexibles ? L'hôtel d'entreprises accueille votre activité dans un cadre évolutif, adapté à votre développement. Bénéficiez d'espaces modulables et d'une implantation stratégique au cœur de l'agglomération nantaise.

LOCAUX COMMERCIAUX

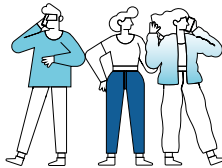
Vous cherchez un espace pour développer votre activité ? NMA met à votre disposition des cellules commerciales intégrées aux projets d'aménagement du territoire. Profitez d'emplacements stratégiques, pensés pour valoriser votre offre et favoriser votre attractivité auprès de vos clients.

Nantes Métropole

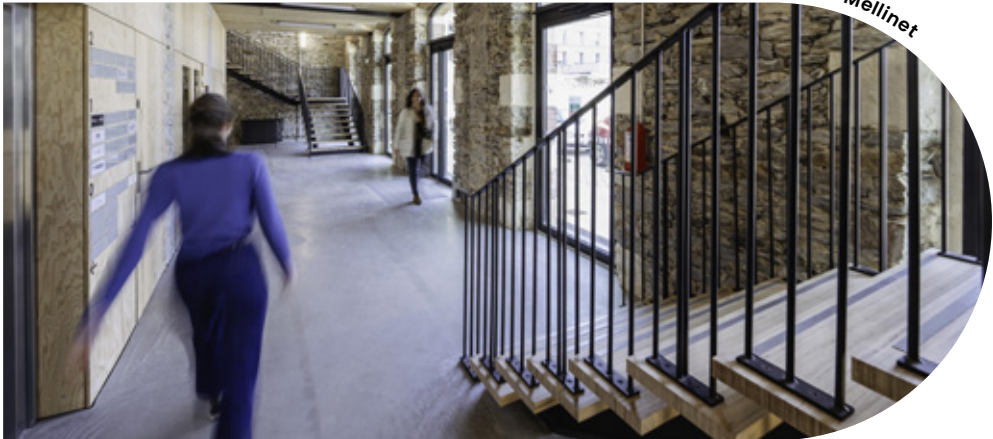
Aménagement, une expertise au service des territoires

Nantes Métropole Aménagement (NMA) est une Société Publique Locale créée en 1992 dont les actionnaires sont Nantes Métropole (74 %) et 19 communes de l'agglomération (26 %).

NMA se distingue par la diversité de ses métiers, de ses profils et de ses expertises. Grâce à cette pluralité de compétences et de savoir-faire, NMA sait relever des défis complexes et proposer les solutions innovantes, adaptées aux besoins des territoires, en phase avec les enjeux de durabilité, d'inclusion et de performance. Cette richesse est une force. Elle permet de concevoir des projets qui allient expertise technique, vision globale et approche humaine.



L'équipe de Nantes Métropole Aménagement compte une cinquantaine de collaborateurs et s'articule autour de trois pôles d'activités : aménagement, construction et immobilier économique.



L'hôtel d'entreprise B19, à Caserne Mellinet

Nantes biotech



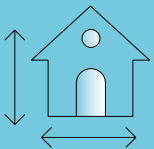
Avec sa triple casquette d'aménageur, constructeur et développeur économique, NMA soutient l'emploi local en intégrant dans ses projets des espaces dédiés à l'activité économique : bureaux et ateliers, pépinières, hôtels d'entreprises... Ils offrent la possibilité de vivre et de travailler à proximité, améliorant ainsi la qualité de vie des habitants.

L'hébergement d'environ **350 entreprises** sur nos sites ont favorisé la création de plus de **1000 emplois** par an. La qualité et la diversité de notre offre favorisent non seulement la croissance des structures accueillies mais aussi le développement de nouvelles filières contribuant ainsi à la diversification et à la dynamique économique de la Métropole. Cette approche permet l'implantation d'activités innovantes et soutient la création de nouvelles opportunités professionnelles.

Mallevé Bureaux

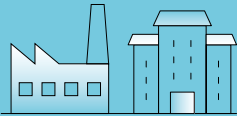


IMMOBILIER ÉCONOMIQUE :
PATRIMOINE GÉRÉ PAR NMA



Près de
70 000 m² SP

350
entreprises
hébergées



Rezé Créatic